



COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA

Provincia di Cosenza

Via Nazionale, 5 – C.F. 00345230783

Tel. 09853218 fax 09853447

Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.

Prot. n° 8531

Data: 14/11/2013

e-mail: utc.sannicolaarcella@gmail.com

[http://: www.comune.sannicolaarcella.cs.it](http://www.comune.sannicolaarcella.cs.it)

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'AREA DEL CENTRO STORICO MEDIANTE OPERE DI URBANIZZAZIONE, QUALI PAVIMENTAZIONE CON MATERIALE DEL LUOGO, DI RIFACIMENTO DEI MARCIAPIEDI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ECC..., ED OPERE DI ARREDO URBANO PER AREA VERDE ATTREZZATA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione: COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA	Servizio responsabile: UFFICIO TECNICO COMUNALE Responsabile del Procedimento: GEOM. CLAUDIO BUONDONNO
Indirizzo - Via Nazionale, 5	C.A.P. 87020
Località/Città – SAN NICOLA ARCELLA (CS)	Stato ITALIA
Telefono 0985/3218	Telefax 0985/3447 - 3963
Posta elettronica (e-mail): utc.sannicolaarcella@gmail.com llpp.sannicolaarcella@asmepec.it	Indirizzo Internet (URL) www.comune.sannicolaarcella.cs.it

2. **OGGETTO DELL'APPALTO:** Esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'AREA DEL CENTRO STORICO MEDIANTE OPERE DI URBANIZZAZIONE, QUALI PAVIMENTAZIONE CON MATERIALE DEL LUOGO, DI RIFACIMENTO DEI MARCIAPIEDI, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ECC..., ED OPERE DI ARREDO URBANO PER AREA VERDE ATTREZZATA.

Codice CUP: F74E13000300008

Codice CIG: 5431037981

Codice Gara: 5300223

2.1 IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI IN APPALTO (compresi oneri per l'attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso): € 845.200,00 (euro ottocentoquarantacinquemila= duecento/00) IVA esclusa.

A mente di quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 82 del Codice dei Contratti, introdotto dall'art. 32, comma 7-bis della legge 9 agosto 2013, n. 98 l'importo è così definito:

2.1.1 Importo soggetto a ribasso = €. 675.207,06

2.1.2 Costo del personale non soggetto a ribasso = €. 145.992,94

2.1.3 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso = €. 24.000,00

2.2 OPZIONI: l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva di chiedere all'Appaltatore variazioni nel limite del quinto in più o in meno di cui all'art. 161 DPR n. 207/2010.

2.3 TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **365** naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;

2.4 LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di San Nicola Arcella – Centro Storico e zone limitrofe;

2.5 VARIANTI: non ammesse;

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

3.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

3.1.1 Cauzioni e garanzie richieste:

Per la partecipazione alla gara, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **Euro 16.904,00** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva e polizza CAR ex D.Lgs. n. 163/2006 e DPR n. 207/2010, come previsto nello schema di contratto.

3.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

3.2.1 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui agli articoli 34 e 37 D.Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea. Mancanza di cause di esclusione autodichiarate e successivamente verificate, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Iscrizione alla CCIAA.

3.2.2 CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICA: attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quanto sotto indicato. Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi aderenti all'Unione europea si applica l'art. 62 DPR n. 207/2010. Per l'istituto dell'avvalimento si applica l'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

CATEGORIE DEI LAVORI E CLASSIFICHE DI CUI AL DPR n. 207/2010:

lavorazione	Categoria e classifica D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Strade, autostrade, ecc.	OG3 – III ^A	SI	490.028,98	57,98%	Prevalente	Nei limiti di legge
Illuminazione pubblica	OG10 – I ^A	SI	245.366,52	29,03%	Scorporabile	Nei limiti di legge
Verde e arredo urbano	OS24 – I ^A	SI	109.804,50	12,99%	Scorporabile	Nei limiti di legge
Totale lavori a CORPO			845.200,00	100,00%		

4. PROCEDURA DI GARA:

4.1 TIPO DI PROCEDURA: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163.

4.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio di cui all'art. 118 del DPR 207/2010 ovvero **prezzo più basso**, secondo le modalità del disciplinare di gara.

4.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

- 4.3.1 DOCUMENTAZIONE DI GARA: Si precisa che il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale di San Nicola Arcella tutti i giorni lavorativi dalle ore 9,30 alle ore 13,00 (sabato escluso).
- 4.3.2 MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI IN MATERIA: I lavori previsti riguardano il progetto finanziato per l'importo totale di €. 1.084.000,00 nell'ambito di "Progetti integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria" – Delibera CIPE 89/2012. Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste dal capitolato speciale di appalto e secondo le condizioni previste nel disciplinare di finanziamento di cui alla suddetta OPCM.
- 4.3.3 PAGAMENTI: Secondo quanto previsto dal CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO.
- 4.3.4 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: vedi disciplinare di gara.
- 4.3.5 TERMINE PER RICEVERE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE: **entro le ore 12.00 del giorno 17/12/2013;**
- 4.3.6 FORMA DEL CONTRATTO: Il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice (Art. 11 c. 13 dlgs n. 163/2006 così come modificato dall'art. 6 c. 3 legge n. 221 del 2012). pubblica amministrativa.
- 4.3.7 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di cui al punto 4.3.4;
- 4.3.8 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti;
- 4.3.9 APERTURA DOCUMENTAZIONE: prima seduta pubblica giorno **18/12/2013 ore 09.00** presso la sede dell'Amministrazione Aggiudicatrice. Successive sedute pubbliche in data e luogo successivamente comunicati.

5. ALTRE INFORMAZIONI:

- Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet della stazione appaltante: www.comune.sannicolaarcella.cs.it.
- Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12/04/2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12/04/2006, n. 163. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.
- In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) f) ed) f-bis) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2 del DPR 207/2010.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.
- Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto, come da disciplinare.
- Dovrà essere versata la somma di Euro 80,00 (euro ottanta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.avcp.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 5431037981.
- L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- L'ente si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni caso si renda necessario e di escludere dalla gara le offerte che, pur formalmente presentate da concorrenti diversi, risultino provenienti da un medesimo centro di interessi.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà della consegna lavori ai sensi dell'art. 153 c. 1 DPR n. 207/2010.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- Responsabile del procedimento: geom. Claudio Buondonno – tel: 348-2638690, 393.9018392.
- Il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione.
- Per i concorrenti stranieri si applicano l'art. 47 D.Lgs 163/2006 e l'art. 62 DPR n. 207/2010. Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in paesi cosiddetti "black list" di cui al DM 4/5/1999 e al DM 21/11/2001, ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2 DL n. 78/2010, si applica il DM 14/12/2010.
- La procedura verrà presieduta dal Dirigente del Servizio.
- Si applica il capitolato generale approvato con DM n. 145/2000, limitatamente agli articoli ancora in vigore.
- Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
- Validazione progetto avvenuta in data 30/10/2013.

6. Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Calabria, Catanzaro. I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Claudio BUONDONNO