



PROVINCIA DI COSENZA
"SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE"

Servizio Urbanistica
C.da Vagliolise – Palazzo degli Uffici - 87100 Cosenza

Prot.n. 59973

DECRETO N.2 del 04.09.2014

Oggetto: - Piano Comunale Spiaggia del Comune di Praia a Mare .-
- Revoca Decreto n.4 del 04.11.2010 prot.n.102494 già sospeso con nota prot.n.31786 del 18.04.2014.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che la Legge Regionale n.17 del 21.12.2005 “Norme per l’esercizio di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo” all’Art.6 individua nel Piano di Indirizzo Regionale l’atto di programmazione attraverso il quale disciplinare l’uso pubblico, la balneazione e l’utilizzo del demanio marittimo;
- che con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007 è stato adottato il P.I.R (Piano di Indirizzo Regionale) secondo le modalità di approvazione previste dall’Art.7 della 17/2005;
- che all’Art.13 la stessa legge stabilisce le modalità ed i tempi di approvazione dei Piani Comunali di Spiaggia delegando la competenza per l’approvazione all’Amministrazione Provinciale competente per territorio, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi dei P.I.R.;
- che con Decreto Provinciale n.4 del 04.11.2010 prot.n.102494 quest’Ente ha approvato il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Praia a Mare ai sensi dell’art.13 della L.R. n.17 del 21.12.2005;
- che il P.C.S. comprende i seguenti elaborati:
 - Tavola A: Relazione tecnica illustrativa
 - Tavola B: Regolamento e norme tecniche di attuazione
 - Relazione paesaggistica

- Tavola C - comparto sud: planimetria catastale aggiornata con la indicazione della destinazione d'uso delle aree demaniali marittime. Limite area d'intervento Piano Comunale di Spiaggia
 - Tavola C/1 - comparto nord: planimetria catastale aggiornata con la indicazione della destinazione d'uso delle aree demaniali marittime. Limite area d'intervento Piano Comunale di Spiaggia
 - Tavola D - comparto sud: planimetria aree demaniali marittime - stato di fatto delle concessioni
 - Tavola D/1 - comparto nord: planimetria aree demaniali marittime - stato di fatto delle concessioni
 - Tavola D/2 - comparto sud: planimetria aree demaniali marittime - stato programmato delle concessioni - integrazione - soluzione A
 - Tavola D/3 - comparto nord: planimetria aree demaniali marittime - stato programmato delle concessioni - integrazione - soluzione A
 - Tavola E/1 - Ipotesi progettuale "ampliamento delle strutture esistenti - raddoppio dell'ottagono"
 - Tavola E/2 - Ipotesi progettuale "ampliamento delle strutture esistenti - aggiunta del gruppo servizi in linea"
 - Tavola E/3 - Ipotesi progettuale "nuova tipologia - servizi rivolti al lungomare"
 - Tavola E13a - Ipotesi progettuale "nuova tipologia - servizi rivolti sulla spiaggia"
 - Tavola E/4 - Ipotesi progettuale "gruppo ristoro nel perimetro dei gazebo"
 - Tavola F - Delimitazione S.I.D. ed art. 55 C.N.
 - Tavola F/1 - Sovrapposizione dei S.I.C.: S.I.C. Isola Dino e S.I.C. Fondali Isola Dino con lo stato futuro delle concessioni
 - Tavola F/2 - Sovrapposizione P.A.L con lo stato futuro delle concessioni; indicazione delle zone di rispetto e salvaguardia
 - Tavola Ff3 - Vincoli ambientali
 - Tavola G/1 - Sezioni dell'arenile con le strutture in diversi punti rappresentanti zone omogenee del territorio
 - Tavola G/2 - Sezioni dell'arenile con le strutture in diversi punti rappresentanti zone omogenee del territorio
 - Tavola H - Dimostrazione grafica delle aree di libera fruizione
 - Studio geologico: Relazione, allegato n.1, n.2, n.3, n.4, n.5. Tavola n.1, n.2, n.3, n.4a, n.4b, n.5, n.6, n.7
 - Studio per la valutazione d'incidenza
 - Relazione aggiuntiva per specchi d'acqua e corridoi di lancio
 - Integrazioni allo studio per la valutazione di incidenza
- che con nota prot.n.31786 del 18.04.2014, quest'Ufficio riscontrava la nota trasmessa dal Comune di Praia a Mare (CS) Prot.n.5320 del 14.04.2014 riguardante l'efficacia del Decreto Provinciale n.4 del 04.11.2010 Prot.n.102494, comunicando che gli effetti del citato Decreto "restano sospesi in attesa dell'acquisizione del parere del Dipartimento Regionale Demanio Infrastrutture – Lavori Pubblici Politica della casa – E.R.P. – A.B.R. - Risorse idriche – Ciclo integrato delle acque - Settore 2 – Catanzaro"; precisando che la validità dell'approvazione del PCS, per come contenuto nel Decreto suddetto, risulta condizionata al recepimento delle prescrizioni impartite con i pareri espressi in sede di Conferenza dei Servizi dagli Enti convocati e fatto salvo eventuali pareri di competenza di altri Enti preposti alla tutela ed al controllo del territorio ed alla pubblica incolumità;
- che con nota prot.n.48505 del 01.07.2014 quest'Ufficio, riscontrava la nota trasmessa dal Dott. Roberto Laprovitera datata 18.06.2014, pervenuta al protocollo dell'Ente in data

20.06.2014 Prot.n.46260 avente per oggetto richiesta misure di salvaguardia e conservazione per l'area SIC IT9310035 ricadente nel Comune di Praia a Mare (CS), comunicando l'intenzione, ai fini del rispetto della salvaguardia ambientale ed allo scopo di preservare gli habitat tutelati nei SIC, di procedere alla revoca del Decreto n.4 del 04.11.2010 prot.n.102494 di approvazione del PCS di Praia a Mare.

Considerato:

- che il Comune di Praia a Mare (CS) è interessato dalla presenza di due SIC (siti di interesse comunitario):
 1. SIC IT9310034 – Isola di Dino;
 2. SIC IT9310035 – Fondali Isola di Dino-Capo Scalea;
- che la Regione Calabria, in ossequio alla Direttiva Habitat (92/43/CEE), ha previsto misure di conservazione e tutela attraverso l'adozione del Piano di Gestione, Enti attuatori le Province calabresi, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.948 del 9 dicembre 2008;
- che da una verifica effettuata da quest'Ufficio, in riferimento a quanto evidenziato dal Dott. Roberto Laprovitera con nota datata 18.06.2014, si riscontra che:
 - nella redazione del Piano Comunale Spiaggia ed in modo particolare nella Tav.: F/1, non sono state utilizzate le mappe di perimetrazione dei SIC Isola di Dino e Fondali Isola di Dino-Capo Scalea come approvate dalla Giunta Regionale della Calabria con la delibera n.948 del 9 dicembre 2008, ma delle mappe di perimetrazioni precedenti non aggiornate e quindi errate;
 - lo studio per la valutazione di incidenza allegato al piano Comunale Spiaggia redatto dall'Ing. Giovanna Capuozzo è stato predisposto per individuare e valutare gli effetti che il Piano Comunale Spiaggia potesse avere sui due SIC IT9310034 – Isola di Dino e IT9310035 – Fondali Isola di Dino-Capo Scalea tenuto conto degli obiettivi di conservazione dei medesimi avvalendosi della suddetta mappa di perimetrazione dei SIC non coincidente con quella approvata;
 - dalla sovrapposizione tra le mappe di perimetrazione dei SIC Isola di Dino e Fondali Isola di Dino-Capo Scalea per come approvate dalla Giunta Regionale della Calabria con la delibera n.948 del 9 dicembre 2008, con lo stato futuro delle concessioni del PCS approvato, risulta che alcuni specchi d'acqua destinati ad all'ormeggio delle imbarcazioni in aree antistanti l'isola di Dino ricadono non all'esterno, bensì all'interno dell'area SIC IT9310035 – Fondali Isola di Dino-Capo Scalea;
- che la Regione Calabria – Dipartimento n.8 Settore n.1 Servizio n.3 “Urbanistica e Demanio Marittimo L.R. 17/05 Area Settentrionale” con nota prot.n.0232884 del 18.07.2014, nel condividere il contenuto della nota prot.n.48505 del 01.07.2014 della Provincia di Cosenza, comunicava “il necessario e sollecito avvio, da parte dell'Ente, di una nuova e approfondita Valutazione Tecnico-ambientale della Strumento di Pianificazione Urbanistica in discussione”;
- che il Comune di Praia a Mare con nota prot.n.9454/1 del 02.09.2014, nel ritenere necessario e urgente provvedere ad una nuova e completa redazione del PCS in relazione alle carenze ed anomalie riscontrate che hanno portato prima alla sospensione e alla intimata revoca del Decreto Provinciale n.4 del 04.11.2010 prot.n.102494 di approvazione del PCS di Praia a

Mare da parte della Provincia di Cosenza, chiedeva a questo Ente i provvedimenti che intende definitivamente assumere.

- Vista la Relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento;
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n.522 del 03.12.2007 è stato incaricato il Dirigente del Settore Urbanistica e Governo del Territorio ad adottare gli atti necessari per l'approvazione dei P.C.S.;
- Visto l'Art.107 del D.Lgs 18.08.2000, n.267, che disciplina le funzioni e la responsabilità dei responsabili dei Settori;
- Visto lo Statuto della Provincia di Cosenza;
- Visto l'Art.107 del D.Lgs n.267/2000.

per quanto sopra premesso,

DECRETA

di revocare il citato Decreto n.4 del 04.11.2010 prot.n.102494 di approvazione del PCS del Comune di Praia a Mare, già sospeso con nota prot.n.31786 del 18.04.2014 per l'acquisizione del parere del Dipartimento Regionale Demanio Infrastrutture – Lavori Pubblici Politica della casa – E.R.P. – A.B.R. - Risorse idriche – Ciclo integrato delle acque - Settore 2 – Catanzaro, restando in attesa dell'aggiornamento sia delle tavole di progetto e sia dello studio per la Valutazione di Incidenza che tenga conto delle nuove risultanze tecniche su richiamate e delle misure di conservazione indicate dal Piano di Gestione dei SIC approvato dalla Regione Calabria, al fine di valutare e approvare un nuovo PCS che tenga conto della effettiva e vigente perimetrazione delle due aree SIC interessate.

IL DIRIGENTE
F.to (Ing. Giovanni Greco)